

ПЛАН ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан на 2018 год

№ п/п (код)	Наименование стратегического направления/задачи/ мероприятия	Срок исполнения (квартал)	Исполнитель	Целевой индикатор (показатель), ожидаемый результат	Организационное мероприятие/ документ	Весовой коэффициент
1	2	3	4	5	6	7
8	Стратегическое направление «Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан»	х	Гурьев Е.А.	х	х	х
8.1	Стратегическая задача «Увеличить доходность 1 кв. м сдаваемого в аренду государственного имущества Республики Башкортостан к 2018 году в 1,17 раза при плановом совершенствовании состава государственной собственности Республики Башкортостан»	х	Гурьев Е.А.	обследование 7000 объектов недвижимости в целях определения вида их фактического использования; включение выявленных объектов недвижимости, используемых в торгово-офисных целях, в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база в 2019 году определяется как кадастровая стоимость; доля государственной регистрации сделок с недвижимостью и прав с ними в электронном виде в территориальных подразделениях Минземимущества РБ – 80%	х	0,33
8.1.1	Актуализация перечня объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость	IV квартал	Гурьев Е.А.	обследование 7000 объектов недвижимости в целях определения вида их фактического использования; включение выявленных объектов недвижимости, используемых в торгово-офисных целях, в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база в 2019 году определяется как кадастровая стоимость	х	х

8.1.1.1	Проведение обследований 6700 отдельно стоящих нежилых зданий (строений, сооружений) общей площадью свыше 2000 кв. метров и помещений в них, в целях определения вида их фактического использования	IV квартал	Хасанов А.Х., Акулинина А.М.	включение 571 торгово-офисного объекта недвижимости в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база в 2019 году определяется как кадастровая стоимость	Приказ Минземимущества РБ	0,86
8.1.1.2	Проведение обследований 300 нежилых помещений, площадью свыше 1000 кв. метров, расположенных в многоквартирных домах, в целях определения вида их фактического использования	IV квартал	Хасанов А.Х., Акулинина А.М.	включение 30 торгово-офисных объектов недвижимости в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база в 2019 году определяется как кадастровая стоимость	Приказ Минземимущества РБ	0,04
8.1.2	Разработка мер по обеспечению электронной регистрации прав собственности и пользования государственным и муниципальным имуществом	IV квартал	Гурьев Е.А.	доля государственной регистрации сделок с недвижимостью и прав с ними в электронном виде в территориальных подразделениях Минземимущества РБ – 80%	х	х
8.1.2.1	Осуществление перехода к подаче территориальными органами Минземимущества РБ заявлений на государственную регистрацию прав собственности исключительно в электронном виде	IV квартал	Хасанов А.Х., Гизатуллин Р.Х.	Доля заявлений, поданных территориальными органами Минземимущества РБ на государственную регистрацию прав собственности в электронном виде в общем объеме поданных ими заявлений, - 80 %	-	0,1

8.2	Стратегическая задача «Обеспечить совершенствование состава государственной собственности Республики Башкортостан и реформирование неэффективных государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ с участием государства, сократив их количество к 2020 году в 1,5 раза»	х	Гурьев Е.А.	доля реформируемых неэффективных хозяйственных обществ в общем количестве неэффективных хозяйственных обществ с участием Республики Башкортостан на начало года, - 25%; доля реформируемых неэффективных государственных унитарных предприятий Республики Башкортостан в общем количестве неэффективных государственных унитарных предприятий Республики Башкортостан на начало года, - 40%; доля муниципальных образований, на территории которых осуществлены мероприятия по выявлению используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием либо неиспользуемых земельных участков и объектов капитального строительства, а также по определению их фактического использования, – 100 %; доля земельных участков и объектов капитального строительства, в отношении которых проведена инвентаризация, – 100%; утверждение нормативного правового акта, предусматривающего механизмы правового регулирования в части проведения мониторинга целевого использования земель арендаторами и обеспечения реализации мер реагирования;	х	0,34
-----	--	---	-------------	---	---	------

				создание хозяйственного общества, на базе которого будут объединены объекты электросетевого хозяйства, находящиеся в муниципальной собственности, а также в республиканской собственности (при необходимости)		
8.2.1	Реформирование неэффективных государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ с участием Республики Башкортостан	IV квартал	Гурьев Е.А.	доля реформируемых неэффективных хозяйственных обществ в общем количестве неэффективных хозяйственных обществ с участием Республики Башкортостан на начало года, - 25%; доля реформируемых неэффективных государственных унитарных предприятий Республики Башкортостан в общем количестве неэффективных государственных унитарных предприятий Республики Башкортостан на начало года, - 40%	х	х
8.2.1.1	Реорганизация и ликвидация неэффективных государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ с участием Республики Башкортостан	I - IV кварталы	Галимов И.А., Аверьянов В.И., Газизов А.К., Ишметова Н.В.	доля реформируемых неэффективных хозяйственных обществ в общем количестве неэффективных хозяйственных обществ с участием Республики Башкортостан на начало года, - 25%;	-	0,1

				доля реформируемых неэффективных государственных унитарных предприятий Республики Башкортостан в общем количестве неэффективных государственных унитарных предприятий Республики Башкортостан на начало года, - 40%		
8.2.1.2	Внесение изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 14.09.2017 г. № 425 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан на 2018-2020 годы» с учетом рекомендаций Межведомственной комиссии по реформированию государственного сектора экономики	I - IV кварталы	Галимов И.А., Хасанов А.Х., Морозова Е.В., Аверьянов В.И., Газизов А.К., Юлдашбаев А.С.	Принятие постановления Правительства Республики Башкортостан, предусматривающего внесение изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 14.09.2017 г. № 425 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан на 2018-2020 годы»	Заседание Президиума Правительства Республики Башкортостан/ Постановление Правительства Республики Башкортостан	0,1
8.2.1.3	Подготовка и проведение заседаний Межведомственной комиссии Республики Башкортостан по реформированию государственного сектора экономики	I - IV кварталы	Галимов И.А., Хасанов А.Х., Морозова Е.В., Аверьянов В.И., Газизов А.К., Юлдашбаев А.С.	Выработка единых подходов и координации деятельности органов исполнительной власти Республики Башкортостан при проведении работ по реформированию структуры государственной собственности; осуществление контроля за деятельностью государственных унитарных предприятий Республики Башкортостан; подготовка предложений по оптимизации правовых форм предприятий и размеров участия в них	Протокол заседания Межведомственной комиссии Республики Башкортостан по реформированию государственного сектора экономики	0,1

				Республики Башкортостан		
8.2.1.4	Подготовка и проведение заседаний Межведомственной комиссии по повышению эффективности работы в области финансового оздоровления и банкротства, в том числе заседаний ее рабочей группы	I - IV кварталы	Галимов И.А., Ишметова Н.В., Аверьянов В.И., Газизов А.К.	Обеспечение взаимодействия республиканских и федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, арбитражных управляющих по рассмотрению вопросов финансового оздоровления и банкротства хозяйствующих субъектов	Протокол заседания Межведомственной комиссии по повышению эффективности работы в области финансового оздоровления и банкротства и ее рабочей группы	0,1
8.2.1.5	Приватизация государственных унитарных предприятий, пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, включенных в прогнозные планы (программы) приватизации государственного имущества на 2016-2017 годы, 2018-2020 годы	I - IV кварталы	Хасанов А.Х., Юлдашбаев А.С.	Приватизация: 1) 11 государственных унитарных предприятий путем преобразования в хозобщества (ООО либо АО): - ГУП «Табигат»; - ГУП ПКИ «Башкирский Промстройпроект» РБ; - ГУП НИИ БЖД; - ГУП ЦМИ «Урал-Гео»; - ГУП санаторий «Якты-куль»; - ГУСП совхоз «Алексеевский»; - ГУП «Институт нефтехимпереработки»; - ГУП «БашНИИстрой»; - ГУП «Издательство “Белая река”»; - ГУП «Учебно-курсовой комбинат общественного питания РБ»; - КП РБ РУКС. 2) 11 пакетов акций (долей в УК) хозобществ путем реализации на торгах и внесения в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ: - АО «Милек»;	-	0,1

				<ul style="list-style-type: none"> - АО «Башзооветснаб»; - АО «Эталон-СТ»; - ОАО «Центр развития правовых отношений»; - ООО «Янаульская городская типография»; - ООО «Тепличный комбинат «Янаульский»; - ООО ИКЦ «Экспресс»; - ООО «Башгипронефтехим»; - ООО Чермасан»; - ООО «Тавакан»; - ООО «Башплодородие» 		
8.2.2	<p>Завершение инвентаризации используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием либо неиспользуемых земельных участков и объектов капитального строительства, а также определение их фактического использования</p>	IV квартал	Гурьев Е.А.	<p>доля муниципальных образований, на территории которых осуществлены мероприятия по выявлению используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием либо неиспользуемых земельных участков и объектов капитального строительства, а также по определению их фактического использования, – 100%;</p> <p>доля земельных участков и объектов капитального строительства, в отношении которых проведена инвентаризация, – 100%;</p> <p>утверждение нормативного правового акта, предусматривающего механизмы правового регулирования в части проведения мониторинга целевого использования земель арендаторами и обеспечения</p>	х	х

				реализации мер реагирования		
8.2.2.1	Обеспечение завершения в 100% муниципальных образований инвентаризации используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием либо неиспользуемых земельных участков и объектов капитального строительства, а также определения их фактического использования	IV квартал	Абсалямов И.С., Галимов И.А., Хасанов А.Х., Нурмухаметов И.Ф., Акбашев Р.Ш., Садыков Т.Р., Гизатуллин Р.Х.	Доля муниципальных образований, на территории которых осуществлены мероприятия по выявлению используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием либо неиспользуемых земельных участков и объектов капитального строительства, а также по определению их фактического использования, – 100%; Доля земельных участков и объектов капитального строительства, в отношении которых проведена инвентаризация, – 100%	-	0,1
8.2.2.2	Утверждение Плановых показателей для Комитетов по управлению собственностью Минземимущества РБ по объектам недвижимости, сведения по которым подлежат внесению в ЕГРН	I квартал	Галимов И.А., Акбашев Р.Ш.	Плановые показатели по внесению сведений по объектам недвижимости, в ЕГРН для Комитетов по управлению собственностью Минземимущества РБ утверждены	Приказ Минземимущества РБ	0,1
8.2.2.3	Разработка нормативно-правового акта о плановых мероприятиях, направленных на устранение несоответствий, выявленных в ходе реализации постановления Правительства РБ от 5 апреля 2017 года № 145 «О проведении на территории Республики Башкортостан мероприятий по выявлению используемых не по целевому	II квартал	Абсалямов И.С., Нурмухаметов И.Ф.	«Дорожная карта» по устранению несоответствий, выявленных в ходе проведения мероприятий по выявлению используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием либо неиспользуемых земельных участков и объектов капитального строительства, а также по определению их фактического использования, разработана	Распоряжение Правительства Республики Башкортостан	0,1

	назначению и не в соответствии с разрешенным использованием либо неиспользуемых земельных участков и объектов капитального строительства, а также по определению их фактического использования»					
8.2.3	Централизация электросетевого хозяйства, принадлежащего Республике Башкортостан	IV квартал	Гурьев Е.А.; главы администраций МР и ГО РБ (по согласованию)	создание хозяйственного общества, на базе которого будут объединены объекты электросетевого хозяйства, находящиеся в муниципальной собственности, а также в республиканской собственности (при необходимости)	х	х
8.2.3.1	Создание акционерного общества «Башкирские электрические сети», объединяющего объекты электросетевого хозяйства, находящиеся в муниципальной собственности	I-II кварталы	Хасанов А.Х., Юлдашбаев А.С.	Издание распоряжения Правительства Республики Башкортостан о создании акционерного общества «Башкирские электрические сети»	Распоряжение Правительства Республики Башкортостан	0,1
8.2.3.2	Проведение организационных мероприятий по созданию АО, в том числе путем внесения имущественных вкладов, регистрации выпуска акций	II-III кварталы	Галимов И.А., Хасанов А.Х., Аверьянов В.И., Юлдашбаев А.С.	регистрация АО «Башкирские электрические сети» в ИФНС	Свидетельство о регистрации АО «Башкирские электрические сети»	0,1
8.3	Стратегическая задача «Увеличить доходность 1 га сдаваемых в аренду земельных участков к 2018 году в 1,36 раза»	х	Гурьев Е.А.	доля граждан, получивших однократно и бесплатно земельные участки для индивидуального жилищного строительства, от общего числа поставленных на учет граждан к концу года, – 58%;	х	0,33

				<p>доля территорий Республики Башкортостан, обеспеченных единой актуальной цифровой картографической основой, – 57%;</p> <p>доля земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, соответствующими требованиям законодательства РФ, в общем количестве земельных участков, учтенных в ЕГРН, – 80%;</p> <p>доля границ между Республикой Башкортостан с другими субъектами Российской Федерации, сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве таких границ, – 67%</p>		
8.3.1	Обеспечение льготных категорий граждан земельными участками для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно	IV квартал	Гурьев Е.А.	доля граждан, получивших однократно и бесплатно земельные участки для индивидуального жилищного строительства, от общего числа поставленных на учет граждан к концу года, – 58%	х	х
8.3.1.1	Анализ использования межбюджетных трансфертов, выделяемых муниципальным образованиям из бюджета республики на проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков в целях их предоставления гражданам для индивидуального жилищного строительства однократно и бесплатно	II, IV кварталы	Абсалямов И.С., Багаутдинов И.Р.	Проведен и направлен в адрес Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан, в Администрации МО РБ анализ использования межбюджетных трансфертов, выделяемых муниципальным образованиям из бюджета республики на проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков в целях их предоставления гражданам для индивидуального жилищного строительства однократно и бесплатно	Анализ использования межбюджетных трансфертов, выделяемых муниципальным образованиям из бюджета республики на проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков в целях их предоставления	0,1

					гражданам для индивидуального жилищного строительства однократно и бесплатно	
8.3.1.2	Подготовка проекта распоряжения Правительства Республики Башкортостан об утверждении плановых значений целевых показателей результативности расходования субсидий, предоставленных из бюджета РБ на проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков в целях их предоставления гражданам для индивидуального жилищного строительства однократно и бесплатно на 2018 год	II квартал	Абсалямов И.С., Багаутдинов И.Р.	Принятие распоряжения Правительства Республики Башкортостан об утверждении плановых значений целевых показателей результативности расходования субсидий, предоставленных из бюджета РБ на проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков в целях их предоставления гражданам для индивидуального жилищного строительства однократно и бесплатно на 2018 год	Распоряжение Правительства Республики Башкортостан	0,1
8.3.1.3	Обеспечение деятельности Комиссии по вопросу бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства	I – IV кварталы	Абсалямов И.С., Багаутдинов И.Р.	Ежемесячное проведение заседаний Комиссии по вопросу бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Протокол заседания Комиссии по вопросу бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства	0,1
8.3.2	Проведение работ по обеспечению территорий	IV квартал	Гурьев Е.А.	доля территорий Республики Башкортостан, обеспеченных единой	х	х

	Республики Башкортостан единой актуальной цифровой картографической основой в виде сформированной интерактивной карты			актуальной цифровой картографической основой, – 57%		
8.3.2.1	Проведение организационных мероприятий по созданию единой актуальной цифровой картографической основой в виде сформированной интерактивной карты	II квартал	Абсалямов И.С., Булгаков Н.Н.	Обеспечение проведения конкурсных процедур и заключение государственного контракта на проведение работ по созданию цифровой картографической основы на территорию 15 муниципальных образований	Государственный контракт	0,1
8.3.2.2	Прием работ по созданию цифровой картографической основы	IV квартал	Абсалямов И.С., Булгаков Н.Н.	Сформированная интерактивная карта (ортофотопланы) на территорию 15 муниципальных образований	Акты приема-передачи выполненных работ	0,1
8.3.3	Проведение комплексных кадастровых работ на территории кадастровых кварталов Республики Башкортостан за счет субсидий из федерального бюджета на проведение комплексных кадастровых работ в рамках ФЦП «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)	IV квартал	Гурьев Е.А.	доля количества земельных участков в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии требованиями законодательства РФ, в общем количестве земельных участков, учтенных в ЕГРН, – 88%	x	x

8.3.3.1	Осуществление организационных мероприятий в целях получения в 2019 году субсидии из федерального бюджета на проведение комплексных кадастровых работ	I квартал	Абсалямов И.С., Булгаков Н.Н.	Обеспечение направления от имени Правительства Республики Башкортостан заявки на предоставление субсидии в 2019 году из федерального бюджета бюджету Республики Башкортостан в целях софинансирования проведения комплексных кадастровых работ	Заявка на предоставление субсидии в 2019 году	0,05
8.3.3.2	Осуществление организационных мероприятий в целях проведения комплексных кадастровых работ в 11 муниципальных образованиях Республики Башкортостан	I квартал II квартал	Абсалямов И.С., Булгаков Н.Н. Абсалямов И.С., Булгаков Н.Н.	Заключение соглашения в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» о предоставлении субсидии бюджету Республики Башкортостан из федерального бюджета в размере 20,0 млн. рублей; Обеспечение проведения конкурсных процедур и заключение муниципальных контрактов на проведение комплексных кадастровых работ в 11 муниципальных образованиях Республики Башкортостан	Соглашение о предоставлении субсидии; 11 муниципальных контрактов	0,05
8.3.3.3	Обеспечение проведения мероприятий по согласованию местоположения границ земельных участков при проведении комплексных кадастровых работ	IV квартал	Абсалямов И.С., Булгаков Н.Н.	Подписание актов согласования местоположения границ земельных участков	Акты согласования местоположения границ земельных участков	0,1
8.3.3.4	Обеспечение внесения сведений в ЕГРН об объектах недвижимости по результатам проведения комплексных кадастровых работ	IV квартал	Абсалямов И.С., Булгаков Н.Н.	Внесение сведений в ЕГРН об объектах недвижимости	Сведения об объектах недвижимости внесены в ЕГРН	0,1

8.3.4	Проведение землеустроительных работ в отношении границ Республики Башкортостан	IV квартал	Гурьев Е.А.	доля количества участков границ Республики Башкортостан, сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве участков границ Республики Башкортостан, – 50%	х	х
8.3.4.1	Обеспечение проведения согласительных процедур смежных границ Республики Башкортостан и субъектов ПФО	IV квартал	Абсалямов И.С., Булгаков Н.Н.	Согласование смежных границ Республики Башкортостан с тремя субъектами ПФО: Оренбургской области, Свердловской области, Пермского края (проведение землеустроительных работ обеспечивает орган исполнительной власти Пермского края)	Листы согласования к землеустроительному делу	0,1
8.3.4.4	Проведение землеустроительных работ в отношении смежных границ Республики Башкортостан и Удмуртской Республики	IV квартал	Абсалямов И.С., Булгаков Н.Н.	Подготовка землеустроительного дела по описанию смежных границ Республики Башкортостан и Удмуртской Республики	Землеустроительное дело	0,1