

Отчет о ходе реализации  
и оценке эффективности реализации государственной программы  
**«Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан»**  
за 9 месяцев 2015 года

**Введение:**

Общая информация о программе.

Государственная программа «Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан» (далее – Программа), утвержденная постановлением Правительства Республики Башкортостан от 28 октября 2013 года № 493 (в редакции постановления Правительства РБ от 01.10.2015 г. № 429), направлена на последовательное претворение в жизнь Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р (с последующими изменениями), Стратегии социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2020 года, одобренной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 30 сентября 2009 года № 370, реализацию основных положений ежегодных посланий Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации и Президента Республики Башкортостан Государственному Собранию – Курултаю Республики Башкортостан, федеральных и республиканских нормативных правовых актов, Концепции развития земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан на 2012-2016 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 9 ноября 2011 года № 396, Программы деятельности Правительства Республики Башкортостан на срок своих полномочий до 2019 года, утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 15 мая 2015 года № 175, выполнение мероприятий, предусмотренных к реализации комплексным планом обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности в Республике Башкортостан на 2015-2017 годы, утвержденным распоряжением Главы Республики Башкортостан от 13 февраля 2015 года № РГ-26, и ежегодно утверждаемыми приоритетными направлениями деятельности Правительства Республики Башкортостан.

Реализация мероприятий программы, при условии принятия республикой решений об их финансировании, обеспечивает условия для рационального и эффективного использования государственного имущества и земельных ресурсов в целях обеспечения государственных интересов Республики Башкортостан, получения максимально возможных доходов от использования и продажи земельно-имущественных активов, вовлечения в хозяйственный оборот незадействованных активов, улучшения инвестиционной привлекательности экономики, удовлетворения потребностей граждан в улучшении жилищных условий.

**1. Уровень достижения целей государственной программы и показателей эффективности ее реализации.**

Значения целевых индикаторов Программы были спрогнозированы в расчете на год. С учетом изменений действующего законодательства, наличия кризисных явлений, роста потребительских цен, значения целевых индикаторов разбиты по кварталам.

1.1. Информация о достигнутых значениях целевых индикаторов и показателей Программы по итогам 9 месяцев 2015 года представлена в приложении к отчету.

1.2. Итоги 9 месяцев 2015 года по достижению целей Программы и показателей эффективности ее реализации. Оценка риска недостижения целевых индикаторов Программы.

Из 7 целевых индикаторов эффективности реализации Программы и 2 целевых индикаторов входящей в ее состав республиканской целевой программы «Создание и развитие инфраструктуры пространственных данных Российской Федерации на территории Республики Башкортостан» на 2013-2018 годы, запланированных на 2015 год, плановые значения 9 месяцев 2015 года всех 9 целевых индикаторов достигнуты, из них по 7 – перевыполнены (см. таблицу 1).

Таблица 1

№ п/п	Наименование параметра	Количество, ед.	Доля, %
1	Целевые индикаторы и показатели Программы и подпрограмм (ЦИиП), по которым плановые значения 9 месяцев 2015 года достигнуты, <b>в том числе:</b>	9	100% от общего количества ЦИиП (стр.4)
1.1	<i>перевыполненные целевые индикаторы</i>	7	100% от общего числа достигнутых (стр.1)
2	Целевые индикаторы и показатели Программы, по которым плановые значения 9 месяцев 2015 года не достигнуты	0	0% от общего количества ЦИиП (стр.4)
3	Целевые индикаторы и показатели Программы, значения которых невозможно определить по итогам 9 месяцев 2015 года	0	0% от общего количества ЦИиП (стр.4)
4	<b>ИТОГО целевые индикаторы и показатели Программы и подпрограмм</b>	9	100%
5	Целевые индикаторы и показатели Программы и подпрограмм с риском недостижения	0	0% от общего количества ЦИиП (стр.4)

Исполнение целевого индикатора «Степень выполнения бюджетного задания по обеспечению поступлений в бюджет Республики Башкортостан доходов от использования и продажи государственного имущества Республики Башкортостан и земельных участков» по итогам 9 месяцев 2015 года составило **317,6 %**. В рамках выполненных работ по мобилизации максимально возможных доходов обеспечено перевыполнение плановых заданий по доходам в виде дивидендов, перечислений части чистой прибыли государственных унитарных предприятий, доходам от сдачи в аренду объектов нежилого фонда Республики Башкортостан и земельных участков, а также средствам от продажи земельных участков. В целом, в рамках осуществляемых работ по мобилизации доходов за отчетный период обеспечено поступление в бюджет Республики Башкортостан доходов по администрируемым кодам бюджетной классификации на общую сумму 8065,3 млн. рублей (с учетом объема невыясненных поступлений). Риск недостижения планового задания 2015 года по показателю отсутствует.

По показателю «Общая доходность объектов государственного нежилого фонда, находящихся в пользовании на праве аренды» плановое значение государственной программы 9 месяцев 2015 года (539,5 руб.) выполнено на **100,05 %**. Фактическое значение показателя по итогам отчетного периода составило 539,8 рублей за 1 кв.м. Принимая во внимание происходящие изменения в экономике, осуществляемые мероприятия по индексации арендных ставок по действующим договорам аренды с учетом роста индекса потребительских цен и изменений стоимости 1 кв.м нового строительства, а также учитывая произведенные в декабре 2014 года отдельными арендаторами во избежание образования в последующем задолженности по арендной плате авансовые платежи за I квартал 2015 года, годовой план по достижению доходности 1 кв. м был разбит по кварталам и распределен 15%, 20%, 30%, 35% соответственно. На основании вышеизложенных фактов основной объем поступлений, с учетом проведенной в I квартале 2015 года индексации арендных ставок, ожидается в IV квартале 2015 года. Кроме того, с учетом существующей практики прошлых лет в IV квартале 2015 года возможны поступления авансовых платежей за I квартал 2016 года. Динамика поступления доходов и увеличения фактического значения по показателю в течение 2015 года положительная, риск недостижения планового задания 2015 года по показателю отсутствует.

В части выполненных за 9 месяцев 2015 года работ по исполнению намеченных планов по достижению плановых значений целевых индикаторов государственной программы: «Количество действующих государственных унитарных предприятий Республики Башкортостан (без учета находящихся в процедурах банкротства и ликвидации)» и

**«Количество действующих хозяйственных обществ с участием Республики Башкортостан (без учета находящихся в процедурах банкротства и ликвидации)» сообщаем следующее.**

Годовые планы по оптимизации количественного состава государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ были разбиты по кварталам:

- по государственным унитарным предприятиям эти значения составили соответственно 40%; 40%; 10%; 10%;

- по хозяйственным обществам с участием государства эти значения составили соответственно 10%, 10%, 20%, 60%.

Такое положение дел обусловлено процедурными сроками принятия и практической реализации принимаемых по итогам прошедших заседаний Межведомственной комиссией по реформированию государственного сектора экономики Республики Башкортостан решений Правительства Республики Башкортостан по реформированию государственных унитарных предприятий и оптимизации государственного участия республики в деятельности хозяйственных обществ.

Основной объем принятых решений в части реформирования государственных унитарных предприятий подлежит реализации в I-II квартале 2015 года. В то время как основной объем реализации принятых решений в части оптимизации государственного участия республики в деятельности хозяйственных обществ подлежит реализации в IV квартале 2015 года. Это обусловлено необходимостью осуществления мероприятий по предпродажной подготовке подлежащих приватизации государственных пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, включенных в прогнозный план (программу) приватизации 2014-2015 годов, в том числе дополнительно, прослеживающейся устойчивой тенденцией снижения покупательского спроса на реализуемое государственное имущество (из 39 объявленных за 9 месяцев 2015 года торгов состоялось только 6, при этом в отношении хозяйственных обществ все продажи признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок).

Всего в рамках реформирования государственных унитарных предприятий и оптимизации государственного участия республики в деятельности хозяйственных обществ за 9 месяцев 2015 года проведено 8 заседаний Межведомственной комиссии по реформированию государственного сектора экономики Республики Башкортостан. На указанных заседаниях рассматривались вопросы реализации поручений Главы республики Башкортостан и Правительства Республики Башкортостан по вопросам реформирования государственных унитарных предприятий, прорабатывались механизмы сокращения участия республики в деятельности хозяйственных обществ, вопросы разработки бизнес-планов развития и введения ключевых показателей эффективности деятельности в отношении государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ с долей участия Республики Башкортостан в уставном капитале 50% и более, перспективы реформирования предприятий, находящихся в ведении Министерства здравоохранения Республики Башкортостан, Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре и Государственного комитета Республики Башкортостан по транспорту и дорожному хозяйству. Основным ориентир, обозначенный руководством республики, это – выход на безубыточную деятельность, прозрачность текущей финансово-хозяйственной деятельности, повышение ответственности руководителей за результаты деятельности предприятий.

Ход исполнения мероприятий в части реформирования действующей системы управления государственными унитарными предприятиями и оптимизации количественного состава этих предприятий и хозяйственных обществ с участием Республики Башкортостан также неоднократно рассматривался на заседаниях и оперативных совещаниях Правительства Республики Башкортостан и совещаниях Президиума Правительства Республики Башкортостан.

На основе рекомендаций, вынесенных по итогам заседаний Межведомственной комиссии по реформированию государственного сектора экономики Республики Башкортостан, за отчетный период инициировано принятие Указа Главы Республики Башкортостан от 03.03.2015 г. № УГ-50 «О внесении изменения в приложение № 1 к Указу Президента Республики Башкортостан от 11 ноября 2003 года № УП-653 "Об утверждении перечней стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ Республики Башкортостан"», с учетом которого в качестве стратегических определены 15 ГУП и 12 хозяйственных обществ. Кроме того, инициировано принятие 8 постановлений

Правительства Республики Башкортостан, согласно которым внесены изменения в прогнозные планы (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан 2014-2015 и 2016-2017 годов, предусматривающие, в том числе, дополнение перечня государственного имущества, рекомендуемого к приватизации в 2014-2015 годах, 7 хозяйственными обществами, 6 государственными унитарными предприятиями, а также исключение одного государственного унитарного предприятия и одного хозяйственного общества из прогнозного плана 2014-2015 годов.

Руководствуясь принятыми решениями, за 9 месяцев 2015 года завершено реформирование 68 государственных унитарных предприятий и ликвидация ООО "Коммерсант", прекращено специальное право («золотая акция») в ОАО «Башкирское шахтопроходческое управление», ОАО «Тумазытехуглерод», принято решение о добровольной ликвидации ОАО «Проектно-изыскательский институт «Башгипроводхоз», введены процедуры конкурсного производства в ОАО «Платежный сервисный банк». За этот же период в собственность Республики Башкортостан поступили пакеты акций (доли) 2 хозяйственных обществ: ПАО «Акционерная нефтяная Компания "Башнефть"» и ООО «Институт проблем транспорта энергоресурсов».

В результате проведенных мероприятий:

- по целевому индикатору **«Количество действующих государственных унитарных предприятий Республики Башкортостан (без учета находящихся в процедурах банкротства и ликвидации)»** плановое значение 9 месяцев 2015 года (132 ед.) **выполнено на 144,7 %**, фактически достигнутое значение индикатора составило 73 единицы. Динамика достигнутых в течение 2015 года значений показателя отражает эффективность реализации поставленных Программой целей (снижение значения показателя отражает эффективность), риск недостижения планового задания 2015 года по показателю отсутствует;

- по целевому индикатору **«Количество действующих хозяйственных обществ с участием Республики Башкортостан (без учета находящихся в процедурах банкротства и ликвидации)»** плановое значение 9 месяцев 2015 года (54 ед.) **выполнено на 101,86%**, фактически достигнутое значение составило 53 единицы. Динамика достигнутых в течение 2015 года значений показателя отражает эффективность реализации поставленных Программой целей (снижение значения показателя отражает эффективность), риск недостижения планового задания 2015 года по показателю отсутствует.

Плановое значение по целевому индикатору **«Площадь земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан»** по итогам 9 месяцев 2015 года (84,6 тыс. га) **исполнено на 102,0%** и составило 86,3 тыс. га. Перевыполнение планового задания обусловлено выполнением кадастровых работ в целях разграничения и государственной регистрации государственной собственности на землю, оформлением казенным предприятием «Управление дорожного хозяйства РБ» прав пользования на земельные участки, находящиеся под автомобильными дорогами, осуществлением работ по переоформлению прав собственности на земельные участки. За отчетный период зарегистрировано право государственной собственности Республики Башкортостан на 1312 земельных участков общей площадью 2,1 тыс. га. Динамика достигнутых в течение 2015 года значений показателя положительная, риск недостижения планового задания 2015 года по показателю отсутствует.

По целевому индикатору **«Доля общей площади земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот, в общей площади земельного фонда Республики Башкортостан (без учета земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и невозможных к вовлечению в хозяйственный оборот)»** плановое значение 9 месяцев 2015 года (87,6%) **выполнено на 101,4 %** и составило 88,8%.

Годовой план 2015 года по достижению значения целевого индикатора также разбит по кварталам и распределен 10%, 10%, 10%, 70% соответственно. Это обусловлено передачей в федеральную собственность ранее арендуемых земельных участков общей площадью 79 тыс.га, сокращением общей площади земельных участков, находящихся в собственности физических лиц, в связи с фактическим отказом от права собственности на земельные доли, приобретенные в ходе однократной бесплатной приватизации земель сельскохозяйственного назначения, осуществляемыми работами по инвентаризации и расторжению ряда договоров аренды в рамках

соблюдения положений Земельного кодекса Российской Федерации в соответствии с внесенными в него дополнениями и изменениями, вступившими в силу 1 марта 2015 года, в том числе предусматривающими заключение договоров аренды земельных участков на новый срок по общему правилу: по результатам торгов, необходимостью приведения нормативных актов в соответствие с Земельным кодексом РФ, объемом запланированных работ по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот, в том числе в рамках проведения в республике льготной приватизации земельных участков с учетом установленных действующим законодательством процедурных сроков оформления договоров купли-продажи земельных участков и осуществления государственной регистрации права собственности на них.

Реализация намеченных планов и принятых нормативно-правовых актов будет способствовать дальнейшей активизации процесса вовлечения земельных ресурсов Республики Башкортостан в хозяйственный оборот.

Динамика достигнутых в течение 2015 года значений показателя положительная, риск недостижения планового задания 2015 года по показателю отсутствует.

По целевому индикатору **«Общая доходность земельных участков на территории Республики Башкортостан, находящихся в пользовании на праве аренды»** плановое задание 9 месяцев 2015 года **выполнено на 114,4 %** (133 руб.) и составило 152,2 рублей на 1000 кв.м.

Принимая во внимание происходящие изменения в экономике, рост потребительских цен, осуществление мероприятий по индексации арендных ставок, а также с учетом произведенных в декабре 2014 года отдельными арендаторами во избежание образования в последующем задолженности по арендной плате авансовых платежей за I квартал 2015 года, годовой план по достижению доходности 1000 кв. м был разбит по кварталам соответственно 20%, 20%, 30%, 30%. Это определяется тем, что основной объем поступлений, с учетом проведенной в I квартале 2015 года индексации арендных ставок, осуществленных работ по инвентаризации и расторжению ряда договоров аренды в рамках соблюдения положений дополнений и изменений, внесенных в Земельный кодекс Российской Федерации и вступивших в силу 1 марта 2015 года, в том числе предусматривающих заключение договоров аренды земельных участков на новый срок по результатам торгов, ожидается в IV квартале 2015 года. Кроме того, с учетом существующей практики прошлых лет в IV квартале 2015 года возможны поступления авансовых платежей за I квартал 2016 года.

В рамках мобилизации максимально возможных доходов и принятия мер по сокращению имеющейся задолженности по платежам за отчетный период проведено 4 заседания Комиссии по работе с юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателя по сокращению, а также недопущению задолженности по арендной плате за земельные участки и объекты недвижимости, находящиеся в собственности республики, созданной приказом Минземимущества РБ от 27.08.2014 г. № 1251, на которые были приглашены 29 арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате, как по текущим платежам, так и за предыдущие годы, в том числе по решениям судебных инстанций. По результатам прошедших заседаний должниками погашена задолженность в размере 12 млн. рублей.

Вопросы необходимости мобилизации доходов и снижения имеющейся задолженности рассматривались 20 февраля 2015 года на заседании Коллегии Минземимущества РБ по итогам 2014 года и 2 зональных семинарах, состоявшихся в г.Уфе 18 февраля и в г.Кумертау 11 сентября 2015 года.

Динамика достигнутых в течение 2015 года значений показателя положительная, риск недостижения планового задания 2015 года по показателю отсутствует.

## 2. Информация о финансировании государственной программы

В 2015 году согласно постановлению Правительства Республики Башкортостан от 1 октября 2015 года № 97 «О внесении изменений в государственную программу «Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан»» на реализацию мероприятий государственной программы «Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан» предусмотрены средства в размере 470 356,3 тыс. рублей. В соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 17 марта 2015 года № 259-р из резервного фонда Правительства Республики Башкортостан выделено 50491,49 тыс. рублей на организацию мероприятий по кадастровой

оценке объектов жилого и нежилого фонда и предоставление межбюджетных трансфертов бюджету городского округа г.Стерлитамак на проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков в целях их предоставления гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, а также ребенка-инвалида.

Согласно показателям уточненного плана текущего финансового года по состоянию на 1 октября 2015 года **объем предусмотренных средств** на реализацию государственной программы составил **576 434,19 тыс. рублей**.

В общий объем финансирования включены средства, предусмотренные на реализацию Республиканской целевой программы "Создание и развитие инфраструктуры пространственных данных Российской Федерации на территории Республики Башкортостан" на 2013 - 2018 годы (далее ИПД), утвержденной Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11 марта 2013 года № 77.

В рамках освоения выделенных средств планировалось осуществление мероприятий по дальнейшему формированию единой электронной картографической основы масштаба 1:10000 на территорию республики. Учитывая то, что на территории Республики Башкортостан не определен Оператор ИПД РБ, который в соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 25 июня 2012 года № 206 «Об инфраструктуре пространственных данных Российской Федерации на территории Республики Башкортостан» уполномочен осуществлять полномочия по ведению инфраструктуры пространственных данных Российской Федерации на территории Республики Башкортостан (далее – ИПД РБ), учету и систематизации пространственной информации, обеспечению условий для её эффективного использования, вопросы реализации мероприятий по созданию ИПД РБ были рассмотрены 5 марта 2015 года на заседании Президиума Правительства Республики Башкортостан.

По итогам обсуждения принято решение о приостановке реализации мероприятий вышеуказанной республиканской целевой программы до решения вопроса определения Оператора ИПД РБ. Распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 16 марта 2015 года № 257-р Госкомитету РБ по информатизации и вопросам функционирования системы «Открытая Республика» и Минземимуществу РБ поручено провести организационные мероприятия по осуществлению выбора оператора ИПД РБ в соответствии с утвержденной законодательством процедурой.

Во исполнение вышеуказанного распоряжения Минземимуществом РБ разработана и направлена на рассмотрение в Правительство Республики Башкортостан документация о проведении творческого конкурса на разработку технического проекта создания и развития ИПД РБ. В целях оптимизации бюджетных средств, в адрес Первого заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Р.Х. Марданова направлены соответствующие обращения:

- о рассмотрении вопроса переноса на 2016 год денежных средств, выделенных в 2015 году на реализацию РЦП (ЕГ-818-В от 29.04.2015 г.);

- о рассмотрении возможности внесения изменений в Закон Республики Башкортостан «О бюджете Республики Башкортостан на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» в части исключения из бюджетных ассигнований 2015 года расходов на реализацию мероприятий Республиканской целевой программы «Создание и развитие инфраструктуры пространственных данных Российской Федерации на территории Республики Башкортостан» и переноса указанных средств на 2016 год (исх. ЕГ-10/1836-В от 19.10.2015 г.).

С учетом изложенного, без учета затрат на вышеуказанную республиканскую целевую программу (94166,27 ты. рублей) на реализацию мероприятий государственной программы предусмотрены средства в размере **482 267,92 тыс. рублей**. Предельные объемы финансирования 9 месяцев 2015 года, выделенные с учетом с плана-графика государственных закупок Минземимущества РБ составили **366 867,54 тыс. рублей** (без учета средств, подлежащих возврату в бюджет РБ – по РЦП ИПД /49 133,48 тыс. рублей/). За отчетный период **фактически израсходовано 252 827,00 тыс. рублей** (экономия от проведения конкурсных мероприятий составила **63 716,84 тыс. рублей**).

Согласно уточненному плану текущего финансового года по состоянию на 1 октября 2015 года из общей суммы на реализацию мероприятий подпрограммы «Повышение эффективности использования государственного имущества Республики Башкортостан»

(с учетом выделенных в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 17 марта 2015 года № 259-р из резервного фонда Правительства Республики Башкортостан средств) предусмотрено выделение 43 131,43 тыс. рублей: Предельные объемы финансирования 9 месяцев 2015 года составили 42 816,12 тыс. рублей. За отчетный период фактически израсходовано **1 726,94 тыс. рублей** (экономия от проведения конкурсных мероприятий составила **33 571,0 тыс. рублей**).

На реализацию **мероприятия 1.1.4** «Организация мероприятий по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости (жилой и нежилой фонд)», в рамках осуществляемых в Республике Башкортостан мероприятий по переходу с 1 января 2015 года в отношении отдельных объектов недвижимого имущества к определению налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости, в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 17 марта 2015 года № 259-р из бюджета Республики Башкортостан выделены дополнительные средства в размере 41 071,7 тыс. рублей. С учетом утвержденного плана закупок по итогам конкурсных мероприятий заключен государственный контракт № 4-33-2015 от 29.06.2015 г. на оказание в 2015 году услуг по государственной кадастровой оценке объектов жилого и нежилого фонда (объектов недвижимости) Республики Башкортостан», на сумму 7,5 млн. рублей (экономия от проведения конкурсных мероприятий на отчетную дату составила **33 571 тыс. рублей**). Полученные результаты выполненных работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости (жилой и нежилой фонд) планируется утвердить постановлением Правительства Республики Башкортостан до конца текущего года.

На реализацию **мероприятия 1.5.1** «Обеспечение и проведение предпродажной подготовки и продажи государственного имущества Республики Башкортостан» предусмотрено 1026,0 тыс. рублей. В рамках осуществляемых работ по предпродажной подготовке приватизируемого государственного имущества, руководствуясь требованиями Федерального закона от 21 июля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд», инициировано 39 оценочных мероприятий по оценке рыночной стоимости государственного имущества, организовано и объявлено 39 аукционов по продаже государственного имущества, соответствующие информационные сообщения были опубликованы в официальном печатном издании газете «Республика Башкортостан. За 9 месяцев 2015 года предельные объемы финансирования на указанные цели составили 710,69 тыс. рублей, фактически израсходовано 693,21 тыс. рублей. Это обеспечило поступление в бюджет Республики Башкортостан 71 972,8 тыс. рублей доходов от продажи иного государственного имущества. Необходимо отметить, что с учетом законодательно установленных сроков подготовки имущества к приватизации срок формирования документов колеблется в пределах от 4 до 7 месяцев. Таким образом, полное освоение бюджетных средств предполагается обеспечить до конца 2015 года.

Таким образом, принимая во внимание то, что из общей суммы предельных объемов финансирования 9 месяцев 2015 года по подпрограмме «Повышение эффективности использования государственного имущества Республики Башкортостан» в размере **42 816,12 тыс. рублей** согласно утвержденному плану закупок, а также в рамках установленных сроков фактически израсходовано **1 726,94 тыс. рублей**, с учетом полученной экономии от проведения конкурсных мероприятий в сумме **33 571 тыс. рублей**, можно сделать вывод об **эффективном использовании средств**, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы. С учетом полученной экономии процент освоения средств составляет **82,4 %**.

Согласно уточненному плану текущего финансового года по состоянию на 1 октября 2015 года на реализацию мероприятий подпрограммы «Создание эффективной системы государственного и муниципального управления и распоряжения земельными ресурсами в Республике Башкортостан» были предусмотрены средства в размере **94 805,89 тыс. рублей**. Предельные объемы финансирования 9 месяцев 2015 года составили **65 666,06 тыс. рублей**. Фактически израсходовано **27 332,58 тыс. рублей** (экономия от проведения конкурсных мероприятий составила **30 145,84 тыс. рублей**).

На реализацию **мероприятия 2.2.1** «Проведение работ по землеустройству» согласно уточненному плану текущего финансового года по состоянию на 1 октября 2015 года было предусмотрено 45 063,8 тыс. рублей. Предельные объемы финансирования 9 месяцев 2015 года составили 33 894,01 тыс. рублей.

В рамках реализации данного мероприятия и освоения выделенных в 2015 году из бюджета Республики Башкортостан денежных средств Минземимуществом РБ обеспечено выполнение следующих мероприятий:

1) завершены кадастровые работы в отношении 752 земельных участков и расположенных на них 752 объектов недвижимости (скотомогильников) в целях проведения государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности Республики Башкортостан (45 га). Госконтракт № 000127 от 17.02.2014г. заключен в 2014 году, завершен в 2015г. В виду того, что ранее не были проведены работы по инвентаризации скотомогильников, выяснилось, что по 124 скотомогильникам на сегодняшний момент нет возможности выполнить работы по регистрации права собственности РБ вследствие обстоятельств, не зависящих от исполнителя работ. В связи с этим, госконтракт расторгнут на основании Соглашения от 20.04.2015г. Итоговая сумма освоения составила 15 152,367 тыс. рублей. Произведена оплата за фактически выполненный объем работ с учетом неустойки – 13 752,289 тыс. рублей;

2) заключен госконтракт № 640 от 18.05.2015г. на сумму 937,364 тыс. рублей на выполнение кадастровых работ на земельных участках в связи с образованием 159 земельных участков путем раздела 2-х земельных участков, находящихся в республиканской собственности (6,78 га) (освоено);

3) заключен госконтракт № 0096 от 24.02.2015г. на сумму 7 000 тыс. рублей на выполнение работ по корректировке описания границ МО РБ и подготовке карт (планов) объектов землеустройства (начальная цена контракта – 10 085,6 тыс. рублей, **экономия** от проведения конкурсных мероприятий составила **3 085,6 тыс. рублей**);

4) заключен госконтракт ГК № 472 от 05.05.2015г. на выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, занимаемых объектами гидротехнических сооружений ГУП «Башмелиоводхоз» РБ, находящихся в государственной собственности и изготовление технических планов на данные объекты недвижимости 638,494 тыс. рублей (начальная цена контракта – 2155 тыс. рублей, **экономия** от проведения конкурсных мероприятий составила **1 662,579 тыс. рублей**);

5) заключены 2 госконтракта на выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, занимаемых объектами ГУСП МТС «Северо-Восточная» РБ (22 земельных участка общей площадью 3 218 га), расположенных на территории МР Салаватский район РБ: ГК № 627 от 12.05.2015г. на сумму 281, 981 тыс. рублей и на территории МР Белокатайский район РБ: ГК № 32 от 01.06.2015 г. на сумму 199,0 тыс. рублей (начальная цена контрактов – 1 448,646 тыс. рублей, **экономия** от проведения конкурсных мероприятий составила **967,66 тыс. рублей**);

6). выполнены кадастровые работы по договорам мелких закупок в целях проведения государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности Республики Башкортостан на земельные участки площадью 1,98 га на общую сумму 34,360 тыс. рублей;

7) проведены конкурсные мероприятия на выполнение работ по подготовке карт (планов) объектов землеустройства – границ 665 населенных пунктов Республики Башкортостан начальной стоимостью 16 027,810 тыс. рублей, по результатам которых стоимость госконтракта была значительно снижена (порядка 76 % от начальной стоимости). В связи с наличием возражений Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан заключение контракта приостановлено.

Всего в рамках реализации мероприятия 2.2.1 по итогам 9 месяцев 2015 года **освоено 14 751,46 тыс. рублей** (**экономия** от проведения конкурсных мероприятий на отчетную дату составила **5 715,84 тыс. рублей**).

На реализацию мероприятия 2.2.3 «Организация мероприятий по государственной кадастровой оценке земельных участков» согласно уточненному плану текущего финансового года по состоянию на 1 октября 2015 года **предусмотрено** выделение денежных средств из бюджета Республики Башкортостан в размере **21 643,0 тыс. рублей** на проведение работ в отношении земель населенных пунктов (за исключением земель населенных пунктов городских округов городов Уфа, Стерлитамак, Салават, Нефтекамск, Октябрьский и муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан), земель лесного и водного фондов.



Предельные объемы 9 месяцев 2015 года по финансированию мероприятия составили 12 051,63 тыс. рублей. Согласно утвержденному плану закупок, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд» по результатам проведенных конкурсных мероприятий по отбору исполнителей работ заключено 3 государственных контракта на общую сумму 4900 тыс. рублей (**экономия от проведения конкурсных мероприятий составила 18 200 тыс. рублей**):

- № 1-2015 от 05.05.2015 г. «Оказание в 2015 году услуг по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов, кроме городских округов городов Уфа Стерлитамак Салават Нефтекамск Октябрьский и муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан» на сумму 3 700 тыс. рублей (**экономия от проведения конкурсных мероприятий составила 15 300 тыс. рублей**);

- № 2-16-2015 от 12.05.2015 «Оказание услуг по государственной кадастровой оценке земель лесного фонда Республики Башкортостан по состоянию на 1 января 2015 года», цена контракта 850 тыс. рублей (**экономия от проведения конкурсных мероприятий составила 2 750 тыс. рублей**);

- № 3-16-2015 от 12.05.2015 «Оказание услуг по государственной кадастровой оценке земель водного фонда Республики Башкортостан по состоянию на 1 января 2015 года», цена контракта 350 тыс. рублей (**экономия от проведения конкурсных мероприятий составила 150 тыс. рублей**).

Подготовленные исполнителем оценочных работ данные были размещены Управлением Росреестра по РБ в Фонде данных государственной кадастровой оценки и официальном сайте Минземимущества РБ для обеспечения возможности ознакомления и представления замечаний.

В настоящее время после проведенной экспертизы, на основе полученных положительных экспертных заключений, результаты актуализации государственной кадастровой оценки земель лесного и водного фондов представлены на рассмотрение и утверждение в Правительство Республики Башкортостан. Результаты актуализации государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов, кроме городских округов городов Уфа Стерлитамак Салават Нефтекамск Октябрьский и муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан проходят экспертизу в саморегулируемой организации оценщиков. Утверждение полученных результатов государственной кадастровой оценки земельных участков запланировано на IV квартал 2015 года в целях последующего применения с 1 января 2016 года для расчетов арендных и налоговых платежей и определения стоимости реализуемых земельных участков.

Всего в рамках реализации мероприятия 2.2.3 по итогам 9 месяцев 2015 года **освоено 1 200,0 тыс. рублей (экономия от проведения конкурсных мероприятий составила 15 300 тыс. рублей)**.

В 2015 году в рамках реализации **мероприятия 2.2.4** согласно уточненному плану текущего финансового года по состоянию на 1 октября 2015 года, сформированному с учетом выделенных в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 17 марта 2015 года № 259-р из резервного фонда Правительства Республики Башкортостан денежных средств, в 2015 году предусмотрено выделение субсидий из бюджета Республики Башкортостан бюджетам муниципальных районов и городских округов на оплату расходов по проведению кадастровых работ по межеванию земельных участков в целях их предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, а также ребенка-инвалида в размере 28 099,09 тыс. рублей. Предельные объемы финансирования 9 месяцев 2015 года составили 19 720,42 тыс. рублей.

В рамках освоения выделенных средств с органами местного самоуправления Архангельского, Аскинского, Аургазинского, Белебеевского, Гафурийского, Дюртюлинского, Ермекеевского, Зианчуринского, Илишевского, Салаватского районов, городских округов городов Сибай, Стерлитамак, Агидель, Уфа заключены муниципальные контракты на общую сумму 11758,09 тыс. рублей. При этом экономия бюджетных средств в результате конкурсных процедур составила 6230 тыс. рублей, количество сформированных земельных участков составило 1561 единиц.

Межбюджетные трансферты выделены в соответствии с Порядком предоставления и расходования межбюджетных трансфертов на проведение кадастровых работ<sup>7</sup> по межеванию земельных участков в целях их предоставления гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, а также ребенка – инвалида, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 25 ноября 2011 года № 429.

В то же время Законом РБ от 28.05.2015г. № 225-з «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», вступившим в силу 08.06.2015 года, внесены изменения в порядок предоставления земельных участков льготным категориям граждан. В соответствии с частью 2 статьи 10.2 Закона РБ № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» предоставление земельных участков по категориям граждан осуществляется пропорционально количеству граждан каждой категории.

Таким образом, с внесением изменений в Закон РБ № 59-з, органы местного самоуправления должны обеспечить предоставление земельных участков пропорционально количеству граждан каждой категории, при этом обеспечить целевое использование предоставленных межбюджетных трансфертов.

В целях разрешения сложившейся ситуации Минземимуществом РБ инициировано принятие постановления Правительства Республики Башкортостан от 17 сентября 2015 года №381 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 25 ноября 2011 года № 429 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования межбюджетных трансфертов на проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков в целях их предоставления гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, а также ребенка – инвалида». Согласно принятому документу межбюджетные трансферты направляются на межевание земельных участков для последующего предоставления для индивидуального жилищного строительства в собственность всем льготным категориям граждан, указанным в части 2 статьи 10 Закона РБ № 59-з. Документом также внесены дополнения в части установления критериев отбора муниципальных образований и условий предоставления межбюджетных трансфертов, вышеуказанный Порядок дополнен методикой расчета трансфертов.

С учетом внесенных изменений при условии выполнения органами местного самоуправления требований о софинансировании местными бюджетами выделяемых из республиканского бюджета трансфертов на межевание земельных участков, а также после внесения соответствующих изменений в Закон Республики Башкортостан «О бюджете Республики Башкортостан на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» возможно направление трансфертов на формирование земельных участков для последующего предоставления всем льготным категориям граждан (справочно: по информации Минфина РБ внесение изменений в Закон РБ о бюджете РБ планируется в конце октября 2015 года).

С учетом изложенного проведение конкурсных процедур и заключение муниципальных контрактов по выбору подрядчика на межевание земельных участков планируется в 4 квартале 2015 года.

Всего в рамках реализации мероприятия 2.2.4 по итогам 9 месяцев 2015 года освоено 11 381,12 тыс. рублей, **экономия** от проведения муниципалитетами конкурсных процедур составила **6 230 тыс.рублей**.

Таким образом, принимая во внимание то, что из общей суммы предельных объемов финансирования 9 месяцев 2015 года по подпрограмме «Создание эффективной системы государственного и муниципального управления и распоряжения земельными ресурсами в Республике Башкортостан» в размере **65 666,06 тыс. рублей** согласно утвержденному плану закупок, а также в рамках установленных сроков исполнения **фактически, израсходовано 27 332,58 тыс. рублей**, с учетом полученной экономии от проведения конкурсных мероприятий в сумме **30 145,84 тыс. рублей**, можно сделать вывод об **эффективном использовании средств**, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы. С учетом полученной экономии процент освоения средств по подпрограмме составляет **87,5 %**.

Согласно уточненному плану текущего финансового года по состоянию на 1 октября 2015 года **на реализацию** Подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы "Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан"»

в целях оплаты расходов на содержание Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан в 2015 году предусмотрено выделение денежных средств из бюджета Республики Башкортостан в размере 344 330,60 тыс. рублей. предельные объемы финансирования 9 месяцев 2015 года составили 258 385,36 тыс. рублей. Фактически израсходовано 223 767,48 тыс. рублей.

На реализацию 1 мероприятия республиканской целевой программы «Создание и развитие инфраструктуры пространственных данных Российской Федерации на территории Республики Башкортостан» на 2013-2018 годы в 2015 году предусмотрено 94 166,27 тыс. рублей, предельный объем финансирования 9 месяцев 2015 года составил 49 133,48 тыс. рублей. Однако, реализация мероприятия приостановлена, в связи с принятием распоряжения Правительства РБ от 16 марта 2015 года № 257-р. Указанным распоряжением Госкомитету РБ по информатизации и Минземимуществу РБ поручено провести организационные мероприятия по осуществлению выбора оператора инфраструктуры пространственных данных Российской Федерации на территории Республики Башкортостан в соответствии с утвержденной законодательством процедурой. В целях оптимизации бюджетных средств, в адрес Первого заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Р.Х. Марданова направлено обращение о рассмотрении возможности внесения изменений в Закон Республики Башкортостан «О бюджете Республики Башкортостан на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» в части исключения из бюджетных ассигнований 2015 года расходов на реализацию мероприятий Республиканской целевой программы «Создание и развитие инфраструктуры пространственных данных Российской Федерации на территории Республики Башкортостан», входящей в состав государственной программы и переноса указанных средств на 2016 год (исх. ЕГ-10/1836-В от 19.10.2015 г.)

Подводя итог вышеизложенному, необходимо отметить следующее.

Принимая во внимание то, что из общей суммы предельных объемов финансирования государственной программы «Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан» 9 месяцев 2015 года в размере **366 867,54 тыс. рублей** (без учета средств, подлежащих возврату в бюджет РБ – по РЦП ИПД /49 133,48 тыс. рублей/) согласно утвержденному плану закупок, а также в рамках установленных сроков **фактически израсходовано 252 827,00 тыс. рублей**, с учетом полученной экономии от проведения конкурсных мероприятий в сумме **63 716,84 тыс. рублей**, а также обеспечения **поступления** в доход бюджета Республики Башкортостан **неналоговых доходов** сверх установленного плана 9 месяцев в размере более 5,5 млрд. рублей, **можно сделать вывод об эффективном использовании выделенных средств**. С учетом полученной экономии процент освоения средств составляет **86,3%**.

### 3. Информация о реализации мероприятий государственной программы

Принимая во внимание то, что к реализации в январе-сентябре 2015 года в рамках государственной программы «Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан» были предусмотрены 14 мероприятий, оценка эффективности их реализации будет осуществлена из расчета названных мероприятий. Доля этих мероприятий будет оценена в 100%.

	Наименование параметра	Количество, ед.	Доля, %
1.	Выполненные мероприятия в полном (9-ти месячном) объеме	14	100 %
2.	Не выполненные мероприятия в полном (9-ти месячном) объеме	0	0 %

В рамках выделенных объемов финансирования, в том числе предусмотренных на обеспечение реализации государственной программы, в соответствии с планом-графиком государственных закупок Минземимущества РБ к реализации в январе-сентябре 2015 года было запланировано 14 мероприятий. Все запланированные к реализации мероприятия в рамках исполнения поквартальных объемов с учетом предусмотренных к реализации за отчетный

период мероприятий плана-графика государственных закупок реализованы в полном (9-ти месячном) объеме.

Реализация 1 мероприятия республиканской целевой программы «Создание и развитие инфраструктуры пространственных данных Российской Федерации на территории Республики Башкортостан» на 2013-2018 годы, предусмотренного к реализации в 2015 году, как было указано выше (см. п.2) приостановлена до принятия отдельного решения, в этой связи оно в отчете не учитывается.

#### **4. Информация о достижении плановых значений сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственными учреждениями Республики Башкортостан в рамках государственной программы**

В рамках реализации мероприятий Программы оказание услуг (выполнение работ) государственными учреждениями Республики Башкортостан не предусмотрено.

Осуществление работ в рамках закрепленных за Минземимуществом РБ государственных услуг (функций) не предусматривает выделение дополнительных денежных средств из бюджета Республики Башкортостан. Оказание услуг (выполнение работ) осуществляется министерством бесплатно.

Находящиеся в ведомственном подчинении Минземимущества РБ государственные бюджетные учреждения оказывают государственные услуги в области снижения рисков и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Республике Башкортостан и регламентируются в рамках соответствующей государственной программы «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Республике Башкортостан».

#### **5. Отчет о выполнении публичных нормативных обязательств в рамках государственной программы**

Публичные нормативные обязательства за счет средств бюджета Республики Башкортостан в рамках государственной программы не реализуются.

#### **6. Вывод**

В результате реализации запланированных программой мероприятий за 9 месяцев 2015 года Минземимущество РБ совместно с территориальными органами обеспечило поступление в консолидированный бюджет Республики Башкортостан доходов от использования и продажи государственного и муниципального имущества и земельных участков в бюджет Республики Башкортостан и бюджеты муниципальных образований в размере 11 202 373,6 тыс. рублей (без учета доходов местных бюджетов городских округов г.Уфа, г.Межгорье и Уфимского районов, где отсутствуют территориальные органы Минземимущества РБ и финансирование органов по управлению муниципальной собственностью за счет рассматриваемой государственной программы не осуществлялось).

Фактические затраты на реализацию мероприятий государственной программы по итогам 9 месяцев 2015 года составили 252 827,00 тыс. рублей.

С учетом выполненных в рамках фактически выделенных объемов бюджетного финансирования работ по мобилизации доходов от использования и продажи имущества **бюджетная эффективность реализации государственной программы по итогам 9 месяцев 2015 года с учетом полученной экономии от проведения конкурсных мероприятий составила 44,31 рублей** общего объема доходов от использования и продажи государственного и муниципального имущества, поступление которых обеспечено Минземимуществом РБ и его территориальными органами, на один рубль расходов на реализацию Программы.

Справочно информируем: исходя из утвержденных планов по мобилизации доходов от использования и продажи имущества в размере 4 746 712,48 тыс. рублей и объема фактически доведенного предельного объема финансирования 9 месяцев 2015 года бюджетная эффективность реализации государственной программы прогнозировалась на уровне 12,94 рубля.

В рамках реализации программы обеспечивалась плановая реализация мероприятий по реформированию предприятий государственного сектора экономики, оказанию имущественной поддержки субъектом малого и среднего предпринимательства путем предоставления предусмотренного федеральным законодательством права преимущественного выкупа арендуемых помещений, вовлечению объектов недвижимости и земельных участков в хозяйственный оборот в интересах удовлетворения потребностей государства, бизнес-сообществ и граждан.

С учетом достигнутых результатов реализации программы, считаем обоснованным продолжение осуществления работы в рамках запланированных мероприятий и обоснованным принятие положительного решения о выделении из бюджета Республики Башкортостан в 2015 году денежных средств на реализацию государственной программы «Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан» с учетом представленных Минземимуществом РБ прогнозных показателей потребностей.

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ  
«РАЗВИТИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН»



№ п/п	Наименование целевого индикатора	План на 9 месяцев 2015 года	Факт на 1 октября 2015 года
1	Степень выполнения бюджетного задания по обеспечению поступлений в бюджет РБ доходов от использования и продажи госимущества РБ и земельных участков, %	100,0	317,6
2	Общая доходность объектов государственного нежилого фонда, находящихся в пользовании на праве аренды, руб./кв.м	539,5	539,8
3	Количество действующих государственных унитарных предприятия РБ (без учета находящихся в процедурах банкротства и ликвидации), ед.	132	73*
4	Количество действующих хозяйственных обществ с участием РБ (без учета находящихся в процедурах банкротства и ликвидации), ед.	54	53*
5	Площадь земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, тыс. га	84,6	86,3
6	Доля общей площади земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот, в общей площади земельного фонда РБ пор (без учета земельных участков, находящихся в собственности РФ и невозможных к вовлечению в хозяйственный оборот), %	87,6	88,8
7	Общая доходность земельных участков на территории РБ, находящихся в пользовании на праве аренды, руб./1000 кв.м	133	152,2

\* - отрицательное значение абсолютного отклонения отражает положительную динамику показателя

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ  
«РАЗВИТИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН»



ОБЩЕЕ ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА 9 МЕСЯЦЕВ 2015 ГОДА – 140,29 %  
(по всем 7 индикаторам план перевыполнен)

